

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e.mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-1032/2020

stečajni sudac Radovan Raduka

Zagreb, 28. rujna 2020. godine

Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Tratinska 22, OIB: 19787621150;

Izvještajno ročište dana 13. listopada 2020. godine

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-1032/20 od dana 23. srpnja 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Tratinska 22, OIB: 19787621150 (*dalje u tekstu: Stečajni dužnik/dužnik*). U prethodno navedenom stečajnom postupku imenovan sam stečajnim upraviteljem temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-1032/20 od dana 23. srpnja 2020. godine.

II/ Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka:

- Zatraženi su podaci o imovni, te finansijsko-knjigovodstvena dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika;
- Izrađen je novi pečat društva;
- Izvršena je promjena o razvrstavanju pred Državnim zavodom za statistiku;
- Izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika;
- Otvoren je novi poslovni račun Stečajnog dužnika u Erste & Steiermarkische bank d.d.;
- Izvršen je obilazak imovine Stečajnog dužnika;
- Sklopljen je Ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga s društvom FBS promet d.o.o., Stankovo;
- Zatraženi su podaci od Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Zagreb, o tome da li je stečajni dužnik upisan kao vlasnik/nositelj računa, odnosno, da li je imatelj vrijednosnih papira;

III/ Gospodarski položaj dužnika i uzroci prestanka poslovanja

Puni naziv društva: FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. za usluge, u stečaju, skraćeni naziv: FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. u stečaju, sjedište društva: Zagreb, Tratinska 22, OIB: 19787621150, pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću. Društvo FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o., u stečaju, osnovano je Društvenim ugovorom o osnivanju društva od dana 19.01.1998. godine. Društvo je od osnivanja do danas mijenjalo tvrtku, sjedište, poslovnu adresu, kao i osnivače i odgovorne osobe. Posljednji osnivači su:

Tamara Obradović Mazal, OIB: 44180396832
Zagreb, Lukšićka 10/A
- član društva

Ante Božić, OIB: 03111044157
Republika Slovačka, Bratislava, Laurinska 10
- član društva

Posljednja osoba ovlaštena za zastupanje društva bio je:
Ante Božić, OIB: 03111044157
Republika Slovačka, Bratislava, Laurinska 10
- član društva

Državni zavod za statistiku razvrstao je društvo pod matičnim brojem: 1342703. Društvo je registrirano na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 080202900. Temeljni kapital društva iznosi 1.500.000,00 kn i uplaćen je u novcu.

U odnosu na poslovanje Stečajnog dužnika ističem kako je Stečajni dužnik registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, međutim, kao osnovnom djelatnošću, Stečajni dužnik bavio se otkupom potraživanja sa regresom. Poteškoće s poslovanjem stečajnog dužnika počinju istodobno s poteškoćama u poslovanju koncerna Agrokor, sve s obzirom je značajan dio poslovanja stečajnog dužnika bio u svezi s koncernom Agrokor, odnosno, trgovačkim društvima koji su bili u njegovom sastavu. Nemogućnost naplate potraživanja od društava u sastavu koncerna Agrokor dovodi do nelikvidnosti samog dužnika, a što u konačnici rezultira stečajem. Uvidom u financijsko izvješće dužnika za 2019. godinu, utvrdio sam kako je dužnik za 2019. godinu ostvario ukupni prihod u iznosu od 1.263.291,00 kn, dok je istodobno ostvario i rashod u ukupnom iznosu od 5.890.409,00 kn, te je 2019. godinu završio s gubitkom u iznosu od 4.627.118,00 kn. Iz Potvrde FINA-e od dana 26.06.2020. godine, vidljivo je kako je poslovni račun dužnika u blokadi za iznos od 487.762,65 kn.

IV/ Imovina stečajnog dužnika

A/ Iz Uvjerenja Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/7627 Ur.broj: 541-05-02-02/10-20-2 od dana 30.06.2020. godine (priloženo u spis), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.

B/ Uvidom u Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od dana 26.06.2020. godine (priloženo u spis), utvrdio sam kako dužnik nije evidentiran niti kao vlasnik motornih vozila.

C/ Iz dokumentacije koju je bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika dostavio u spis, evidentno je kako stečajni dužnik u popisu dugotrajne imovine ima uredski namještaj i uredsku opremu. U komunikaciji s bivšim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika, isti mi je ukazao kako se predmetna uredska oprema i uredski namještaj nalaze u prostorijama društva TPK Armatura d.o.o., Zagreb. U obilasku poslovnih prostorija društva TPK Armatura d.o.o., prezentiran mi je uredski namještaj i uredska oprema stečajnog dužnika, koja se sastoji od dva ormara, jednog metalnog sa sefom i jednog drvenog, jednog ladičara, te više komada (stranica) rastavljenog namještaja. Međutim, društvo TPK Armatura d.o.o. mi je ukazalo kako im je stečajni dužnik ostao dužan s osnove najma poslovnih prostorija, koju tražbinu su prijavili u stečajni postupak, te su ujedno iskazali kako imaju i zadržavaju pravo retencije na uredski namještaj i uredsku opremu stečajnog dužnika.

D/ Uvidom u dostupnu mi financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika utvrdio sam kako dužnik ima tražbinu prema društvu IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 68578627732, u iznosu od 4.407.534,79 kn, a koju tražbinu je dužnik uredno prijavio stečajnom upravitelju. Prijavljena tražbina dužnika priznata je u cijelosti u stečajnom postupku društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, a koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem St-2819/17.

E/ Iz dostupne mi financijsko knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika, vidljivo je kako dužnik, temeljem ugovora o zajmu, ima tražbinu prema društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o, Zagreb, u ukupnom iznosu od 524.750,25 kn. Prema knjigovodstvenom stanju, Ugovor o zajmu je sklopljen 2017. godine. Do dana sastavljanja ovog Izvješća od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika nisam zaprimio predmetni Ugovor o zajmu.

F/ Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, vidljivo je kako dužnik ima tražbinu i prema društvu INVICTUS ULAGANJA d.o.o, Zagreb, u iznosu od 51.600,58 kn. Nad društvom INVICTUS ULAGANJA d.o.o, Zagreb je pokrenut stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl. br. St-1749/18, ali dužnik nije prijavio svoju tražbinu. Obzirom na prekluzivne rokove za prijavu tražbina u stečajnom postupku, sve ukoliko i bude stečajne mase za diobu, ova tražbina u stečajnom postupku društva INVICTUS ULAGANJA d.o.o, Zagreb, neće biti uzeta u obzir.

G/ Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, vidljivo je kako dužnik ima tražbinu i prema društvu KONZUM d.d., Zagreb, prijavljenu i priznatu prema Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku.

Stečajni dužnik podnio je u postupku izvanredne uprave nad dužnikom AGROKOR d.d. prijavu tražbine te sukladno Prilogu 4. Nagodbe prijavio ukupno 8 tražbina.

Tablica 1. Prikaz prijavljenih tražbina

Društvo pod izvanrednom upravom	Ukupno prijavljena tražbina	Utvrđena tražbina	Jamci/ sudužnici	Namirenje po Nagodbi (HRK)	Namirenje po Nagodbi (%)	Novčana isplata	Ukupna vrijednost HRK	Ukupna vrijednost EUR	Br. kompleta
KONZUM d.d.	4.000.000,00	4.000.000,00	AGROKOR d.d.	25.812,00	0.6%	25.812,00			
KONZUM d.d.	2.278.009,00	2.278.009,00		14.700,00	0.6%	14.700,00			
KONZUM d.d.	527.871,00	-		3.406,00	0.6%	3.406,00			
KONZUM d.d.	4.348.293,00	4.348.293,00	PIK VRBOVEC d.d.	1.198.522,00	27.6%	-	1.198.522,00	160.209,70	32.042
TISAK d.d.	143.476,00	143.476,00		20.638,00	14.4%	20.638,00			
VELPRO-CENTAR d.o.o.	62.997,00	62.997,00	KONZUM d.d.	4.866,00	7.7%	4.866,00			
AGROKOR-TRGOVINA d.o.o.	72.362,00	72.362,00		123,00	0.2%	123,00			
ROTO DINAMIC d.o.o.	51.493,00	51.493,00	KONZUM d.d.	51.493,00	100%	-			

Stečajni dužnik je prema prijavljenim tražbinama svrstan u skupinu D vjerovničkog vijeća. U skupinu D razvrstavaju se vjerovnici prema Nagodbi čije su tražbine osigurane izdanim jamstvima, odnosno sudužništva i regresnog dužništva i to od najmanje pet s dužnikom povezanih i/ili ovisnih društava, a koja su obuhvaćena postupkom izvanredne uprave i koji nisu sudjelovali u financiranju dužnika s prednosti namirenja temeljem Ugovora o najstarijem zajmu od 8. lipnja 2017. godine. Dakle skupina D odgovara skupini neosiguranih vjerovnika u Privremenom vjerovničkom vijeću.

Kako je vidljivo iz Tablice 1. dio potraživanja stečajnog dužnika pod rubrikom Novčane isplate, isplaćene su na račun društva FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. tijekom 2019. godine, prije otvaranja stečajnog postupka, u postotku utvrđenom Nagodbom. Dakle, radilo se o nepotpuno naplativim tražbinama manjeg iznosa (do 40.000,00 kn) koje su prema Konceptu prioriteta namirene jednokratnom novčanom isplatom prema tablici navedenoj u Prilog 4. Nagodbe (Tražbine).

Za nepotpuno naplativu tražbinu većeg iznosa, a u koju spada tražbina prijavljena četvrta po redu iz Tablice 1., Stečajni dužnik ima pravo po Nagodbi primiti Nove instrumente.

Novi instrumenti predstavljaju vrijednosne papire izdane od društva Aisle Dutch TopCo onim vjerovnicima s nepotpuno naplativim tražbinama u zamjenu za njihova potraživanja, a sastoje se od (i) jedne Depozitarne potvrde (DR) koja se izdaje za iznos od EUR 1,00 te (ii) četiri Prava iz obveznica

(CB) nominalnog iznosa od EUR 1,00 svako, ukupne nominalne vrijednosti od EUR 5,00, a što Predstavlja Komplet novih instrumenata. Jedan komplet Novih instrumenata nije djeljiv, nije dopušteno izdavanje djelomičnih ni nepotpunih kompleta kao niti postojanje više od jednog ovlaštenika na istom kompletu.

Tablica 2. Prikaz namirenja Stečajnoga dužnika kroz Nove instrumente

Društvo po izvanrednom upravom	Utvrđena tražbina (HRK)	Pregled namirenja po Nagodbi (HRK)	Pregled namirenja po Nagodbi (%)	Ukupna vrijednost Novih instrumenata (HRK)	Broj kompleta Novih instrumenata
KONZUM d.d.	4.348.293,00	1.198.522,00	27,6%	1.198.522,00	32.042

Zamjenjive obveznice (CB) sukladno odredbi članka 5.4.2. Nagodbe imaju rok dospelja od 10 godina uz godišnju kamatnu stopu od 2,5% godišnje. Zamjenjive obveznice će biti iskupljene od strane Izdavatelja Asile Dutch TopCo-a (sada Fortenova Group TopCo) najkasnije do roka dospelja s tim da isti ima pravo svakodobno iskupiti Zamjenjive obveznice u nominalnom iznosu zajedno sa svim do tada obračunatim kamatama.

Vezano za način prijenosa Novih instrumenata, Novi instrumenti mogu se prodavati / kupovati isključivo kao cjelina, kao komplet. Imatelji potvrda i prava iz obveznica mogu slobodno prenositi Nove instrumente u skladu s Pravilima prijenosa. Nagodba predviđa da se prava iz Novih instrumenata prenose upotrebom privatnoga instrumenta, to jest nema tržišta za Nove instrumente niti će isti biti držani u bilo kojem klirinškom sustavu.

Aktualno stanje paketa Novih instrumenata Stečajnog dužnika utvrdio sam uvidom u evidenciju ovlaštenog Voditelja registra Novih instrumenata, Lucid Issuer Services Limited. Iz pribavljene potvrde utvrdio sam kako Stečajni dužnik raspolaže sa 32.042 Depozitarne potvrde (DR) i 128.163 Zamjenjive obveznice (CB) ukupne nominalne vrijednosti 131.402,50 EUR.

Prikupljanjem informacija na tržištu s ciljem saznanja o eventualnim kupcima Novih instrumenata, došao sam do saznanja kako Nove instrumente otkupljuje društvo Prvo plinarsko društvo d.o.o., Vukovar. U komunikaciji s društvom Prvo plinarsko društvo d.o.o., Vukovar, isti su mi iskazali interes za otkup Novih instrumenata po cijeni od 25% od nominalne vrijednosti Novih instrumenata.

H/ Stečajni dužnik ima potraživanje i prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, temeljem pravomoćnog Predstečajnog sporazuma koji je sklopljen u predstečajnom postupku nad istim društvom, a koji postupak se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, vodio pod posl. br. St-1719/17. Prema Predstečajnom sporazumu od ukupnog potraživanja dužnika od 1.982.231,33 kn, otpisano je 72,60%, dok se preostali iznos tražbine dužnika u iznosu od 543.131,38 kn, odnosno 27,40%, društvo AWT INTERNATIONAL d.o.o. obvezalo isplatiti dužniku u roku od 8 godina nakon isteka počeka od jedne godine, koji počinje danom pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Predstečajni sporazum, a završava 31.12.2018. godine, uz kamatu po fiksnoj kamatnoj stopi od 2,5% godišnje, u jednakim tromjesečnim anuitetima s time da prvi anuitet dospijeva 31.03.2019. godine, a zadnji anuitet dospijeva 31.12.2026. godine. Prema Kartici dobavljača društva AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, od dana 10.09.2020. godine, obveza društva AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, prema stečajnom dužniku na dan 10.09.2020. godine, s osnove glavnice iznosi 449.367,51 kn.

Pregledom stečajnih postupaka društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, Zagreb i društva INVICTUS ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, te prikupljanjem informacija na tržištu, utvrdio sam kako društvo ŽITO d.o.o., Osijek otkupljuje potraživanja prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb. U komunikaciji s društvom ŽITO d.o.o., Osijek isti su mi iskazali interes za otkup potraživanja stečajnog dužnika prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, te su mi dostavili i svoju Ponudu u kojoj za potraživanje stečajnog dužnika prema društvu AWT

INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, nude iznos od 225.000,00 kn, odnosno, iznos od 55% u trenutku otvorene glavnice koja se umanjuje za sve uplate dužniku od dana 24.09.2020. do zaključenja ugovora. Ova ponuda društva ŽITO d.o.o., Osijek vrijedi do dana 21.10.2020. godine, te se na zahtjev može i produžiti.

I/ Prema financijsko knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika, dužnik također ima potraživanje i prema bivšem zakonskom zastupniku Stečajnog dužnika, gosp. Anti Božiću i to u iznosu od 8.694,16 kn. Predmetno potraživanje datira iz 2016. godine.

V/ Aktivni Sudski postupci

A/ Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem: Povrv-769/2019, vodi se parnični postupak u pravnoj stvari tužitelja Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, protiv stečajnog dužnika, a radi isplate. Nadležni sud je u predmetnom postupku Rješenjem od 25. kolovoza 2020. godine utvrdio prekid postupka zbog činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom/stečajnim dužnikom.

B/ Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem: Povrv-1240/2018, vodi se parnični postupak u pravnoj stvari tužitelja BISNODE d.o.o., Zagreb, protiv stečajnog dužnika, a radi isplate. Nadležni sud je u predmetnom postupku Rješenjem od 04. rujna 2020. godine, utvrdio prekid postupka zbog činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom/stečajnim dužnikom.

VI/ Poslovanje Stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ne obavlja nikakvo poslovanje, te nema uvjeta za nastavak ili obavljanje bilo kakvog poslovanja.

VII/ Radnici:

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/20-03/1 Ur.broj: 341-25-11/6-20-583 od dana 26.06.2020. godine (priloženo u spis), utvrdio sam kako stečajni dužnik nema zaposlenika.

VIII/ Financijsko izvješće

U periodu od 23. srpnja 2020. do 28. rujna 2020. godine, nije bilo priliva ni odliva po žiro računu. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka od 23.07.2020. do 28.09.2020.

R.br.	Troškovi	Iznos u kn
1	Štambilj - posudba stečajnog upravitelja	149,00
2	Poštarina- posudba stečajnog upravitelja	37,80
3	Zahtjev SKDD - posudba stečajnog upravitelja	50,00
	<i>Ukupno:</i>	236,80

IX/ Zaključak i prijedlozi:

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju Stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja Stečajnog dužnika;
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;

MATEO ERCEG, stečajni upravitelj